
UN GROUPE SCOLAIRE

DANS LE QUARTIER DU PIED DE LÈGUE



Projet d'un nouveau groupe scolaire

Constats

- 620 enfants dans les écoles du centre-ville entraînant de nombreuses nuisances et contraintes
- Quartier de Valaury/Pied de Lègue : 2000 habitants et 220 enfants
- Étude de mobilité dans le quartier de Valaury

Conclusion : Construction d'un groupe scolaire et du centre de loisirs, de la Petite Section au CM2 (1 classe par niveau)

Projet d'un nouveau groupe scolaire

Genèse du projet

- Elaboration du cahier des charges du projet en concertation avec le personnel de l'Education nationale, les parents d'élèves, le personnel municipal (école et autres)
- Lancement du concours d'architecte (commission d'appel d'offres et projet voté à l'unanimité du conseil municipal)

Projet d'un nouveau groupe scolaire



Architecte : HB More

- Le projet préserve l'environnement en intégrant harmonieusement bâtiment et paysage
- Conservation de l'essentiel du site dans son état naturel (restanques)
- Conception centrée sur la mutualisation des espaces
- Bâtiment classé BDM argent (bas carbone)
- Innovant sur l'équipement numérique

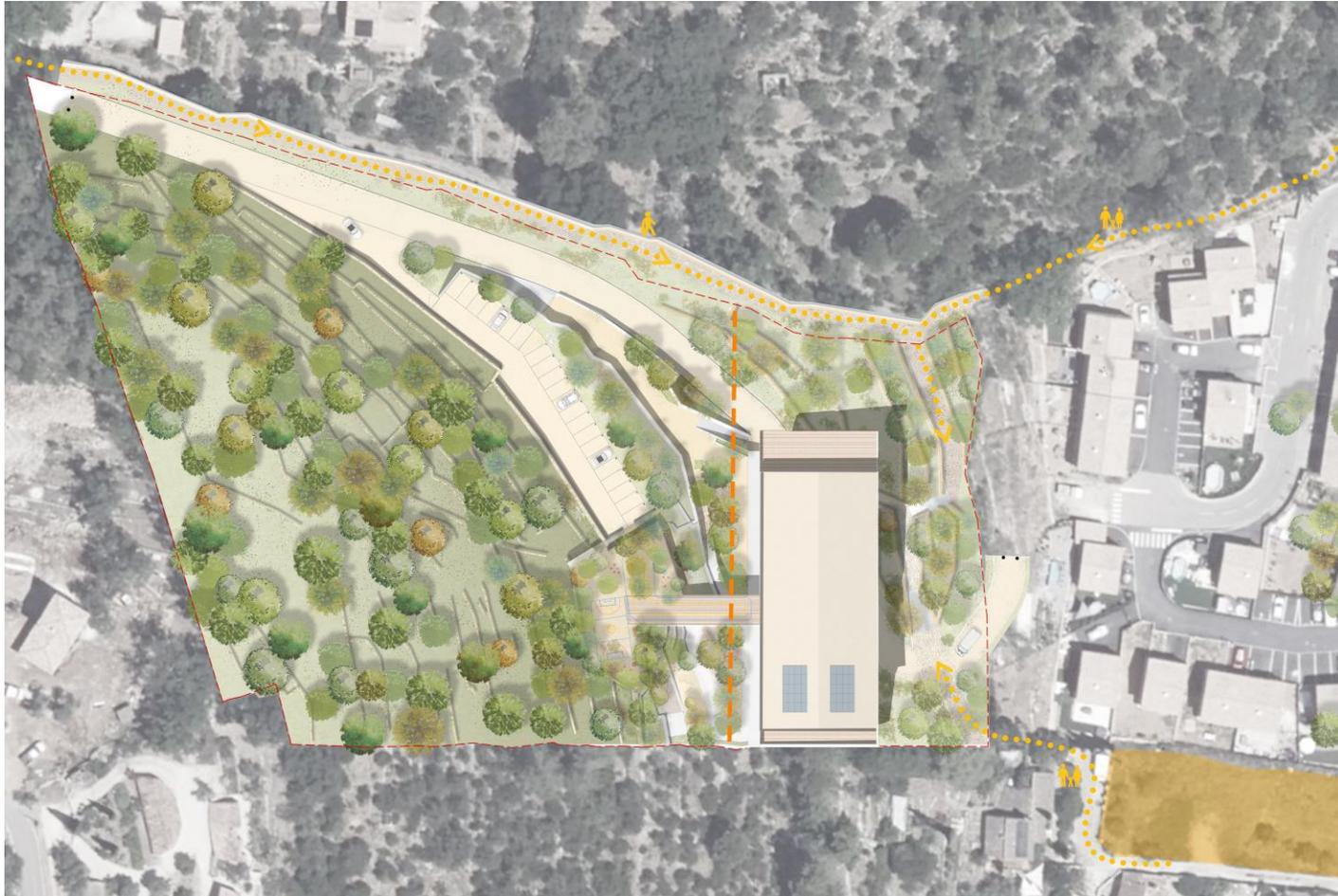
Projet d'un nouveau groupe scolaire

Situation géographique

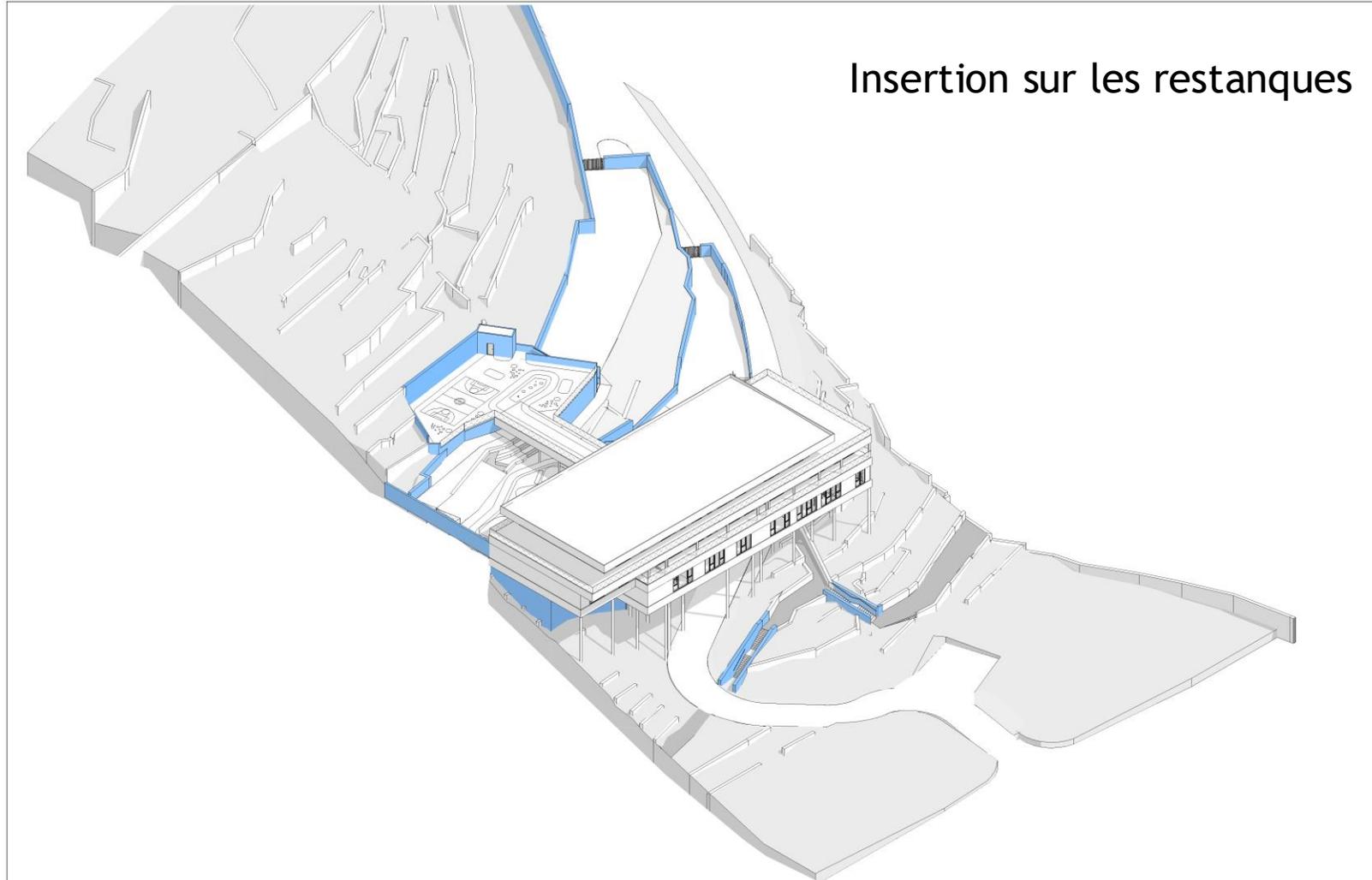


Projet d'un nouveau groupe scolaire

Insertion sur les restanques



Projet d'un nouveau groupe scolaire



Insertion sur les restanques

HB more architectes
9 Quai de la Fontaine
30 900 Nîmes
Tél : 04 66 67 10 95
Courriel : architectes@hb-more.fr

HB more
ARCHITECTES

NGF PAYSAGE /
GRAVITY /
ENERGETEC / EODD /
USCLAT / GEKKO /
ELLIPSE / INGEOR /
ATELIER ROUCH

SOLLIES TOUCAS - Construction
d'un groupe scolaire et centre de
loisirs

Département du Var

Date : 21 Mars 2025

Esquisse

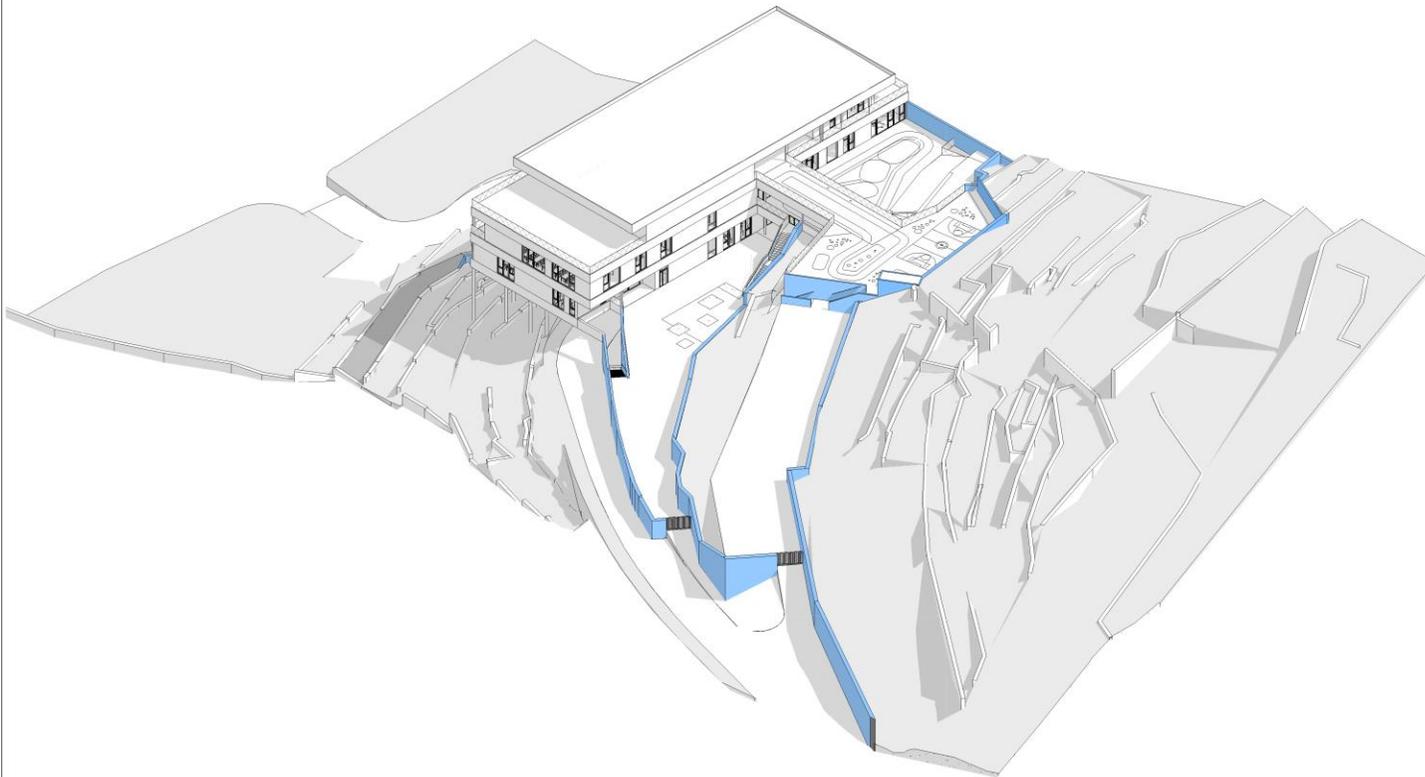
Document n° : 01 - 2024

Echelle :

Axonométrie sud-est

Projet d'un nouveau groupe scolaire

Insertion sur les restanques



HB more architectes
9 Quai de la Fontaine
30 900 Nîmes
Tél : 04.66.67.10.95
Courriel : architectes@hb-more.fr

HB more
ARCHITECTES

NGF PAYSAGE /
GRAVITY /
ENERGETEC / EDD /
USCLAT / GEKKO /
ELLIPSE / INGECOR /
ATELIER ROUCH

SOLLIES TOUCAS - Construction
d'un groupe scolaire et centre de
loisirs

Département du Var

Date : 21 Mars 2025

Esquisse

Document n° : 01 - 2024

Echelle :

Axonométrie nord-ouest

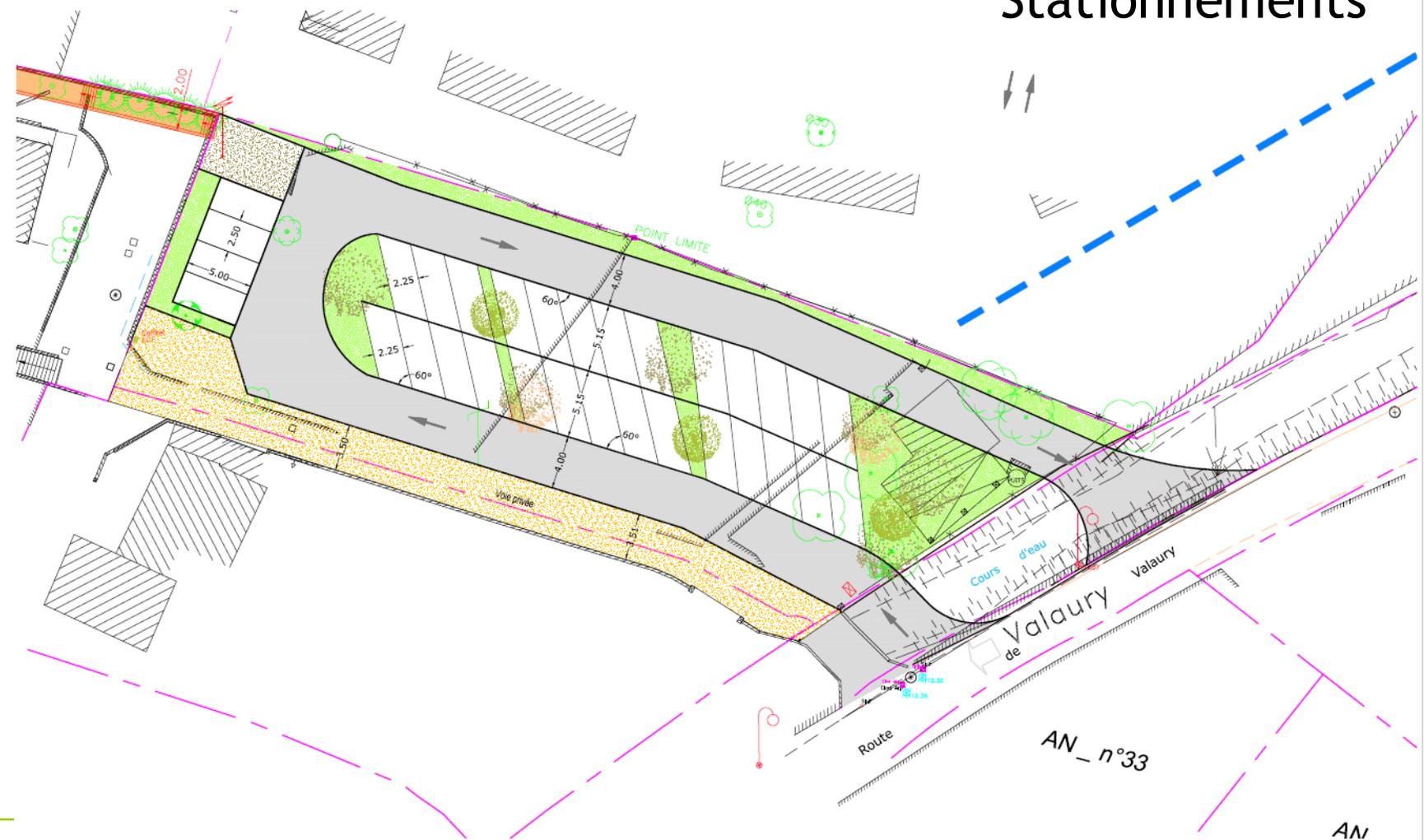
Projet d'un nouveau groupe scolaire

Stationnements



Projet d'un nouveau groupe scolaire

Stationnements



Projet d'un nouveau groupe scolaire

Calendrier prévisionnel :

2025 : phase esquisse du projet et lancement des marchés

2026 : première pierre et début de la réalisation

2028 : inauguration et rentrée scolaire



→ Coût total prévisionnel (études et réalisation) :

8 619 395,47 € HT